

Pamukkale Atalar mah.

İlan No: IL-2026-169

Kategori: Daire | Tip: Satılık | Durum: Aktif

Oluşturulma: 27.06.2026 10:24

Konum Bilgileri

Adres: Emek cad Atalar mah

Şehir: DENİZLİ

İlçe: Pamukkale

Mahalle: Atalar

Posta Kodu: 20100

Özellikler

Salon Sayısı: 1

Ek Özellikler

Kullanım Durumu: Boş

Oda Sayısı: 5+2

Banyo Sayısı: 3

Brüt Metrekare: 260

Bina Yaşı: 11.15

BULUNDUĞU KAT: 3-4

Toplam Kat: 4

Isıtma Tipi: Doğalgaz

Balkon: 1

Krediye Uygun: 1

Muftak Tipi: Kapalı

Otopark: Açık

Açıklama

SATILIK / İKİ BAĞIMSIZ DAİRE TADINDA GENİŞ DUBLEKS Denizli'nin en merkezi ve avantajlı konumlarından birinde; önü tamamen açık, yola bakan ve çift giriş kapısıyla iki ayrı daire gibi kullanılabilen masrafsız, ultra geniş dubleks daire! **Lokasyon Avantajları Önü Açık ve Ferah:** Yola bakan, kapanmayacak cephe. Her Şeye Yakın: Özel okullara, zincir marketlere, hastaneye ve semt pazarına yürüme mesafesinde. **Daire Özellikleri & Oda Dağılımı** Bu daire, içeriden modern çelik-ağşap merdivenle bağlı olmasının yanı sıra, dışarıdan iki adet bağımsız çelik kapıya sahiptir. İstenirse iki ayrı aile rahatlıkla yaşayabilir. **Alt Kat (3+1):** 3 Geniş Oda + 1 Büyük Salon Geniş ve Kullanışlı Mutfak 1 Ebeveyn Banyosu + 1 Misafir Lavabo/WC 2 Adet Keyifli Balkon **Üst Kat (Geniş Merdiven Geçişli - Tavanı Basık DEĞİLDİR):** Amerikan Mutfaklı Yaşam Alanı + 1 Yatak Odası 1 Ebeveyn Banyosu + 1 Büyük Genel Banyo Kiler ve Keyifli Bir Teras Barbekü / Ocak Alanı 70 m² Genişletilebilir Teras Alanı! (Gelecekteki projeleriniz için harika bir fırsat) **Öne Çıkan Kalite & Teknik Detaylar** Mutfak ve Dolaplar: Evdeki tüm dolaplar birinci sınıf kalitede Linea Dekor markadır. Kredi Durumu: Krediyeye uygun, evrakları eksiksiz ve satışa hazırdır. Bina Durumu: Dairemiz 3. ve 4. katlarda yer almaktadır. Binada asansör bulunmamaktadır. **Önemli Notlar:** Üst kat ve çatı kontrolü size aittir. Dairemizin satışı, belediye rayiç bedeli üzerinden değil, gerçek satış bedeli üzerinden vergilendirilecektir. Tapuda güvenli ve şeffaf işlem arayanlar için idealdir.

İletişim Bilgileri

Handan Hanım ÇETİN

Telefon: 05388311204

E-posta: reallifeoffice20@gmail.com

Görseller (14 adet)

Görselleri görmek için web sitesini ziyaret edin: <http://localhost/ilan/pamukkale-atalar-mah>